

Projekt umowy NR...../14
ZAWARTA W DNIU 2014 R. POMIĘDZY :

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Sokołowie Podlaskim z siedzibą w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Jana. Bosko 5, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000035422, NIP: 823-14-22-165, reprezentowanym przez:

Ewę Wojciechowską - Dyrektora
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

firmą.....z siedzibą w przy ulicy wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numeremreprezentowaną przez:
.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy:) zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych ([tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 907](#)) zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

- 1.Przedmiot zamówienia stanowi kompleksowe świadczenie usług pralniczych i dezynfekcyjnych bielizny szpitalnej wraz z jej dzierżawą oraz wdrożenie Systemu RFID UHF lub równoważnego.
- 2.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie usługi przed uprawnionymi organami kontroli zewnętrznej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym bhp i ppoż. oraz przed Zamawiającym.
- 3.Wykonawca zapewnia, że urządzenia i sprzęt wykorzystywany do wykonania niniejszej umowy posiadać będą konieczne certyfikaty i atesty.
- 4.Wykonawca zobowiązany jest do stosowania procedur obowiązujących u Zamawiającego i zaleceń Zespołu Kontroli Zakażeń Szpitalnych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w procedurach higienicznych obowiązujących u Zamawiającego.
- 5.Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników Zamawiającego korzystających z zainstalowanego systemu.

§ 2.

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **48 miesięcy** liczonych od dniatj. do dnia Realizacja przedmiotu zamówienia będzie następować sukcesywnie, zgodnie z potrzebami Zamawiającego
2. Umowa wygasa w przypadku wcześniejszego wykorzystania kwoty, o której mowa w §3 ust. 3.

§ 3.

- 1.Za realizację przedmiotu zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodne z cenami zawartymi w załączniku nr 1 do umowy.
- 2.Wynagrodzenie wymienione w ust. 3 obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3.Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia zgodne z załącznikiem nr 1 do umowy w łącznej kwocie netto PLN plus należny podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę brutto PLN
..... (słownie:
.....). Zamawiający zapłaci Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia według faktycznej ilości upranej i

dostarczonej bielizny szpitalnej.

4. Wykonawca nie ma prawa żądać zmiany treści umowy, w wyniku której nastąpiłby wzrost wynagrodzenia ponad kwotę wymienioną w ust. 3 niniejszego paragrafu.

5. Opóźnienie zapłaty należności za usługę nie upoważnia Wykonawcy do wstrzymania świadczenia usług na rzecz Zamawiającego.

§ 4.

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, w terminie 60 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

2. Do faktury należy dołączyć podpisany, przez pracownika protokół odbioru wypranej bielizny za okres rozliczeniowy.

3. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.

4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w doręczonej fakturze VAT.

5. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen określonych w umowie przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

6. Po upływie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy ceny określone w załączniku nr 1 do umowy podlegać będą raz w roku waloryzacji zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym, ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski.

7. Strona wnosząca o waloryzację cen zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku w sprawie waloryzacji cen na 30 dni przed wnioskowaną zmianą cen.

8. Zamawiający może dokonywać potrącenia z należności za świadczenie usług, należnego czynszu dzierżawnego i opłat eksploatacyjnych, wynikających z umowy dzierżawy pomieszczeń i sprzętów w przypadku, gdy Dzierżawca zalega z ich zapłatą, przez co najmniej dwa pełne okresy płatności.

9. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego z winy Wykonawcy w czasie realizacji umowy odpowiada Wykonawca. Wartość szkód zostanie oszacowana przez Zamawiającego i potrącona z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

§ 5.

1. Zamawiający wyznacza Koordynatora, który uprawniony jest do współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji umowy.

2. Strony wyznaczają osoby uprawnione do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej Umowy:

a) ze strony Zamawiającego:

- Pan/Pani tel. 48

a) ze strony Wykonawcy:

- Pan/ Pani Tel.

§ 6.

1. Wykonawca jest Zakładem Pracy Chronionej oraz spełnia przesłanki z art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, zobowiązany jest on do przekazania Zamawiającemu informacji o kwocie obniżenia wpłaty na PFRON zgodnie z art. 22 ust. 7 przedmiotowej ustawy.

§ 7.

1. Usługi będące przedmiotem umowy będą świadczone w (lokalizacja pralni podstawowej).

2. Wykonawca zapewnia na własny koszt i we własnym zakresie ciągłość świadczenia usług będących przedmiotem umowy, a w przypadku awarii bądź wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających realizację umowy usługi będą wykonywane w (lokalizacja pralni zastępczej).

3. Wykonawca, w przypadkach, o którym mowa w ust. 2, zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o zaistniałych okolicznościach Zamawiającego. W razie awarii urządzeń pralni usługa będzie wykonana we wskazanym obiekcie po uprzednim uzyskaniu zgody od Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o poczynionych działaniach w ramach zapewnienia ciągłości realizacji umowy.

5. Niezapewnienie ciągłości realizacji zamówienia z winy Wykonawcy w przypadkach, o których mowa w ust. 2 stanowi podstawę do odstąpienia od umowy w trybie §16 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 8.

1. Wykonawca w całym okresie wykonywania zamówienia będzie posiadał umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (co najmniej w zakresie odpowiedzialności deliktowej) z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 3.000.000,00 PLN dla jednej i wszystkich szkód, obejmujące ryzyko przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń (w tym HIV i WZW) z limitem odpowiedzialności dla jednego i wszystkich zdarzeń nie mniejszym niż 1.000.000,00 PLN.

2. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa w czasie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.

3. Kopia polisy ubezpieczeniowej stanowi integralną część niniejszej umowy – załącznik nr

§ 9.

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w umowie, z powodu zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym świadczenia stron umowy.

2. Zmiany postanowień umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć zmiany:

- a) terminu wykonania umowy,
- b) sposobu wykonania umowy,
- c) sposobu i terminu płatności,
- d) wysokości wynagrodzenia, związanej z jego waloryzacją i ograniczeniem zamówienia.

3. Strony dopuszczają zmiany treści umowy czasowe lub trwałe w trakcie jej obowiązywania, pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

4. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT w ramach niniejszej umowy, zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, cena netto pozostanie niezmienna. Zmiana następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.

5. Zamawiający dopuszcza zmiany środków piorących i dezynfekcyjnych na asortyment o takich samych lub lepszych parametrach w przypadku zmian rynkowych, których przewidzieć nie można było w chwili składania ofert za pisemną zgodą Zamawiającego i pod warunkiem że cena usługi nie ulegnie zmianie.

§ 10.

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 3 ust. 3 umowy tj. w kwocie PLN (słownie:

2. Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem umowy w formie będącej formą zabezpieczenia przewidzianą w art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. W szczególności z zabezpieczenia Zamawiający ma prawo pokryć kary umowne, odszkodowania za straty na majątku Zamawiającego zawinione przez Wykonawcę.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.

§ 11.

1. Wykonawca oświadcza, że znane są mu przepisy prawa, regulujące przetwarzanie danych osobowych określone w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2002r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) oraz w aktach wykonawczych do ustawy oraz innych obowiązujących w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisach prawa. Zobowiązuje się do zastosowania środków i zasad zabezpieczających zbiór danych osobowych wskazanych ww ustawie (art.36-39).

2. Wykonawca zapewni zastosowanie środków bezpieczeństwa fizycznego, organizacyjnego oraz technicznego odpowiednio dla poziomu wysokiego zgodnie z wytycznymi określonymi rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim

powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. z 2004r., Nr 100, poz. 1024).

3. Wykonawca przyjmuje do przetwarzania dane osobowe, jedynie w celu i zakresie niezbędnym do właściwej realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego:
 - a) o wszystkich przypadkach naruszenia danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu;
 - b) wszelkich czynnościach z własnym udziałem, prowadzonych przed organami administracji publicznej w sprawach dotyczących danych medycznych oraz ochrony danych osobowych udostępnionych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ma prawo zachować kopię danych osobowych udostępnionych w ramach realizacji niniejszej umowy jedynie w celach archiwalnych, bez prawa ich dalszego przetwarzania i udostępniania osobom trzecim, chyba, że osoba fizyczna, której te dane dotyczą wyrazi na to zgodę.

§ 12.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca dopuścił się uchybień w zakresie przepisów sanitarno – epidemiologicznych, które spowodowały konieczność zamknięcia działalności Wykonawcy lub nie wykonał pisemnych zaleceń pokontrolnych PSSE lub Zamawiającego w określonym terminie;
 - 2) Wykonawca nie wykonuje obowiązku/obowiązków, określonych w pkt. I.14 załącznika nr 2 do umowy - opisu przedmiotu zamówienia pomimo uprzednich reklamacji Zamawiającego;
 - 3) Wszczęto postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe Wykonawcy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszczęciu takiego postępowania;
 - 4) wykonywania usługi niezgodnie z procedurami obowiązującymi u Zamawiającego oraz zapisami umowy;
 - 5) Stosowania środków dezynfekcyjnych, myjących niezgodnych z zapisami umowy;
 - 6) W razie poniesienia szkody przez Zamawiającego z powodu nie zachowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków określonych niniejszą umową;
 - 7) W razie stwierdzenia obecności na terenie szpitala pracowników Wykonawcy po spożyciu alkoholu lub innych środków odurzających;
 - 8) Trzykrotnego naliczenia kary umownej w okresie jednego kwartału;
 - 9) Wykorzystania mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 10) Negatywnej oceny właściwej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej dotyczącej stanu sanitarno – higienicznego placówki, zagrażającej jej funkcjonowaniu.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i ma skutek na dzień otrzymania przez Wykonawcę pisma o odstąpieniu od umowy (dzień odstąpienia od umowy).
3. Po odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek realizować umowę zgodnie z wymogami siwz przez okres 6 miesięcy od dnia odstąpienia, nie dłużej jednak niż do dnia zawarcia nowej umowy z nowym Wykonawcą.

§ 13.

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne za nienależyte wykonanie usługi jednorazowo do wysokości00 PLN (słownie: złotych).
2. Podstawą do nałożenia kary jest trzykrotne wpisanie uwagi (która nie została usunięta w uzgodnionym przez strony terminie) dotyczącej nie wykonania lub nienależytego wykonania tej samej usługi przewidzianej umową (dotyczy wszystkich czynności i warunków objętych umową), w protokole kontrolnym lub Książce Kontroli Wewnętrznej w danym miesiącu. Uwagi będą stwierdzane i dokumentowane w obecności pracownika Wykonawcy przez osoby wyznaczone do nadzoru przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości 3-miesięcznego średniego wynagrodzenia brutto za świadczoną usługę. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
4. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu lub Wykonawcy nie

może przekroczyć 20% niewykorzystanej kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

5. Zamawiający może dokonać potrącenia naliczonych kar z płatności faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zapłata kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przekraczającego jej wysokość odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14.

1. Niewykonanie choćby części zamówienia (odbiór brudnej bielizny, dostawa czystej, jakość wykonanej usługi, itp.) w zakresie dotyczącym terminu wykonania lub ilości będzie skutkować nałożeniem kary umownej w wysokości 100 zł jeśli zwłoka nie przekroczy 3 godzin i 20 zł za każdą następną godziną zwłoki.

2. W przypadku zaprzestania wykonywania zamówienia przez wykonawcę, chociażby w stosunku do jego części, zamawiający ma prawo od umowy odstąpić i nałożyć na wykonawcę karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej łącznej ceny za wykonanie całości zamówienia.

3. Nałożenie kary jest skuteczne z chwilą doręczenia pisma wykonawcy. Nałożona kara zostanie potrącona przez zamawiającego z najbliższej płatności, wykonawcy zostanie przekazana Nota obciążeniowa. Wykonawca niniejszym oświadcza, że poddaje się takiemu rygorowi.

4. Z tytułu opóźnienia płatności zamawiający zobowiązany jest zapłacić odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki od daty płatności faktury.

5. Każda ze stron może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na warunkach ogólnych.

§ 15.

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

- 1) stwierdzenia nienależytego wykonywania zamówienia, w szczególności zaniechania wykonywania zamówienia lub po trzykrotnym stwierdzeniu złej jakości świadczonych usług,
- 2) uzyskania informacji o niespełnianiu przez pralnię, którą do wykonywania zamówienia posługuje się wykonawca, wymogów sanitarno epidemiologicznych zapisanych w obowiązujących przepisach prawa lub zapisach specyfikacji istotnych warunków zamówienia i niniejszej umowy; rozwiązanie umowy zostanie poprzedzone wezwaniem wykonawcy do dostarczenia stosownej opinii w terminie pilnym, wyznaczonym przez zamawiającego.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia bez wskazywania przyczyny.

§ 16.

1. Bez zgody Zamawiającego nie może dokonać żadnej czynności prawnej mającej na celu zmianę wierzyciela w szczególności zawrzeć umowy poręczenia w stosunku do zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a zwłaszcza ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiany niniejszej umowy, w tym również zmiana terminu jej obowiązywania mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie w formie aneksów podpisanych przez obie strony i opatrzonych datą – pod rygorem ich nieważności.
4. Spory wynikłe w związku z niniejszą umową Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od powstania sporu, spór będzie rozstrzygał Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: